

- HOT
- winwin
- ביג דיל
- קניות
- קהילות
- mynet
- אנטיקולוסיה
- מעורבות
- משחקים
- יחסים
- לימודים
- קריירה
- נדל"ן
- צרכנות
- אוכל
- תיירות
- רכב
- יהדות
- מחשבים
- בריאות+
- רכילות
- תרבות
- ספורט
- כלכלה
- חדשות

הפכו את ynet לאתר הבית

החזית: תל אביב 16C Like 605k

כלכלה משפט משפט כללי

lawמשפט

רפואה משפטית דיני משפחה דיני עבודה משפט כללי חוק ונדלן צרכנות וקניין

PsakDin | אתר המשפט הישראלי | חיפוש עורכי דין | חדשות משפטיות | מאמרים משפטיים

מקרה זאבי: כשהבנק מגזים בדרישות הפיצוי

טור אישי

התערבות בהסכמים דרקוניים מול הבנקים יכולה לווסת את כוחם הלא-מרוסן. לדעתו של עו"ד איל ברנדט, פסק הדין במקרה של איש העסקים גד זאבי - שקבע כי הפיצוי שנדרש לשלם לבנקים מוגזם - מדגים זאת היטב

עו"ד איל ברנדט דבון אחרון: 13.09.13, 00:16



גד זאבי (אריקון) צילום: אייל פשר

בשנת 1999 רכש גד זאבי את מניות בזק, והפך כמעט בין לילה ל"טייקון" ולאחד מאנשי העסקים המרכזיים בישראל. רכישת המניות לוותה בהסכם הלוואה יוצא דופן - שבעה בנקים הסכימו להלוות לזאבי סכמי עתק של 733 מיליון דולר. זאת, כאשר הבטחונות היחידים שדרשו הסתכמו בשעבוד המניות של זאבי כנגד ההלוואה.

פסקי דין, טורים ופרשניות - בעמוד המשפט של ynet

- שתף בפייסבוק
- הדפסה
- שלח כתבה
- הרשמה לידוור
- תגובה לכתבה
- עשו מנוי לעיתון



ynet ספי"ש

ההסכם קבע ריבית מוסכמת, שתשולם עם החזר ההלוואה תוך שנתיים, וריבית נוספת של 3% במידה וזאבי לא יפרע את ההלוואה במועד. הריבית האחרונה נקראה "ריבית ההפרה". לימים, ערק של מפתיות ירד באופן שלא איפשר לו להחזיר את ההלוואה במועד - ולכן מונה סונס נכסים לחברות שבעלותו.

כאן אפשר לתהות - האם הבנקים הימח בכספי הציבור כשנתנו ללווה אחד הלוואה עצומה, ללא בטחונות משמעותיים ואף ללא ערבות אישית? ואם כן, עד כמה ההימור היה מסוכן?

למזלו של זאבי (ושל הציבור), מפרת המניות התעכבה ועוכבה בידי סונס הנכסים, ואילו נמכח לאחר מספר שנים כשערך עלה. לבסוף, קיבלו הבנקים סכום עצום של כ-830 מיליון שקל מעבר לכספי ההלוואה - כאשר סכום ריבית ההפרה - כלומר הפיצוי המוסכם - שולם להם במלואו.

חשוב לציין, שאם ערך המניות לא היה עולה, או שמכירתן הייתה מתבצעת מוקדם יותר כשערך נמוך, היה נגרם לבנקים נזק עצום. כזה שיכל להסתכם בעשרות ואף במאות מיליוני שקלים. לאור הסכמים האסטרטגיים שנדרש לשלם, תביעתו של זאבי להפחתת סכום הפיצוי המוסכם לא איחרה לבוא.

הפחתת פיצוי מוסכם

"פיצוי מוסכם" הוא מונח יזעו מתחום החוזים. המונח גרר מספר פרשניות בדן הישראלי, מאחר שלעיתים קרובות סכום הפיצוי נקבע כמעט בלעדית על-ידי הצד החזק בעסקה. זאת ללא קשר לנזק שעלול להיגרם לו בפועל, אם יזפר ההסכם.

סכום הפיצוי המוסכם נקבע באופן די סטנדרטי בהסכמים ממוניים. בהסכמי נדל"ן לדוגמה, השתרשה נרמה לפיה סכום הפיצוי יעמוד על 10% משווי העסקה.

התיקון שנעשה בסעיף 15א' לחוק החוזים (תחפות), פתח את הדלת להתערבות בית המשפט בהסכמת הצדדים. הוא מאפשר לו להפחית את הפיצוי המוסכם במקרים חריגים, כאשר במסגרת שיקולו ביהמ"ש נדרש לבחון את מצב הצדדים ביום החתימה על ההסכם, ולקבוע אם במועד זה הם חזו את הנזק הצפוי מההפרת החוזה, ואם קבעו את סכום הפיצוי המוסכם בהתאם.

תחום משפטי

סיגל רייך-הלל, משרד התפוצות פתאומית של מחלה גרמה לנזקים חמורים - מי אשם?

דוד מימון עו"ד ביהמ"ש ל-AIG: התנהלות צינית וכוחנית כלפי מבטחים

7 | 6 | 5 | 4 | 3 | 2 | 1

כך עשה שופט בית המשפט המחוזי מרכז, בנימין ארנון, כשקיבל את תביעתו של זאבי.

ריבית הפרה - פיצוי מוסכם

ראשית, ביהמ"ש קבע כי ריבית ההפרה הינה למעשה פיצוי מוסכם, המשולם בדרך כלל

בחר תחום משפט

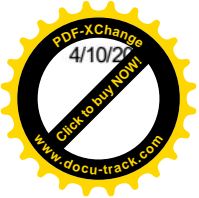
בחר אזור

חפש

איל סבן עו"ד תאונת עבודה	מי בחילאי עו"ד גישור במשפחה	חברת עו"ד ו. בן ד דיני חתים ומסחר
גושן, גושן, סיגל אגודות שתופיות	גלית סלע עו"ד דיני פשיטות רגל	יגיל טבצ'ניק, מש תמ"א 38

הכי באזזזזז

1. מנכ"ל שופרסל: "נוריד מחירים בעשרות סניפים" 570
2. חסן זומן לשימוע; שביתה במל אשדוד 302
3. כך על חסן: "אין מספיק עבודה בשפודיות?" 280
4. זר אבל צודק: כך ניצח אבבא את המעסיק שלו 256
5. מנכ"ל קוקה קולה: "המונופולים לא פושעים" 208



מקרה זאב: כשהבנק מגזים בדרישות הפיצוי - כלכלה ynet

במקרים בהם יש הפרה יסודית של הסכם. לאחר שקבע זאת, הפחית אותה השופט בחצי אחוז. זאת בנימוק שלכונס הנכסים לקח זמן ארוך באופן בלתי צפוי למכור את המניות.

במקרה הזה, לבית המשפט היה "קל" לקבל את ההחלטה - מאחר שמדובר בסך הכל בחלוקה חדשה של הרווחים ממכירת המניות. הסכם שהופחת, שהוערך בכ-50 מיליון שקל, היה זניח לעומת 830 מיליון שקל שקיבלו הבנקים.

האם ביהמ"ש היה מחליט באותו האופן גם אם העיכוב במכירה היה גורם לבנקים להפסדים של עשרות, או אולי אפילו מאות מיליוני שקלים? יש מקום לספק.

יוסות כוחם של הבנקים

נדמה כי ההחלטה השלמות אופטימיות על פסיקות עתידיות, שכן היא מאפשרת התערבות גדולה יותר בהסכמים דרוקניים, דוגמת הסכמי הלוואה מול בנקים.

פעמים רבות, חוסר יכולת לקיים הסכמי הלוואה - בעיקר אם הכספים נלקחו בתנאי לחץ - עלול להסתיים בלא פחות מפשיטת רגל או פירוק חברה. זאת גם במקרים שיכלו להסתיים אחרת, אילו הבנקים היו רק מפחיתים את החוב במועד מוקדם מספיק, שהיה מאפשר ללווים לשלם ולשרוד.

שיקול דעת רחב יכול לסייע ללווים מול כוחם הלא מרוסן של הבנקים, שמחייבים לקוחות רבים לשאת באופן גורף בתשלומי עתק - גם בגין אותו "פיצוי מוסכם". בכך פסק הדין מצטרף לדוגמאות קודמות מהתקופה האחרונה, שמסתמנות מגמה להגבלת יכולתם והשפעתם העצומה של הבנקים על חשבוניות לקוחותיהם.

כך למשל, בשני פסקי דין שניתנו לאחרונה חויב בנק מזרחי-טפחות לפצות לקוחותיו במיליוני שקלים. במקרה הראשון - משום שאפשר לבנה של לקוחה לבצע בחשבונה פעילות ספקולטיבית, שהביאה לקריסתה הכלכלית. במקרה השני - כשאפשר את ריקון חשבונם של מיליארדר על-ידי-מכל.

חשוב להקל על תביעות

מכאן יש לעשות ככל האפשר כדי להקל על הגישה לערכאות, שכן לקוחות הנמצאים בבעיות כספיות אינם יכולים לשאת בהוצאות ההליך המשפטי - שנושא בחובו אגרה עצומה, שכר טרחת עורכי דין, תשלום למומחים ועוד. זאת בזמן שהבנקים יכולים לנהל הליכים משפטיים ארוכים ויקרים בקלות.

המחוקק ובתי המשפט חייבים להקפיד על איזון. הן בחלוקת הנטל, והן בחלוקת השלל. בכך יאפשרו הגנה ראויה לנפגעים מהתנהלות הבנקאים וחמדנתם.

- [לפסק הדין בעניין זאב](#)
- [הכתבה באדיבות אתר המשפט הישראלי פסקדין](#)
- [עו"ד איל ברנדט עוסק בתחום האזרחי-מסחרי](#)

פרסום ראשון: 12.09.13, 22:50



אתר ההיכרות לקרייריסטים ואקדמאים הרשמו חינם!



ישראל בהלם מכמה שזה קל! התחל להרוויח



ראדאר RD140 מבית SDS לפרטים <<



חלית? נפצעת? פנו עכשיו ליעוץ חינם לחץ כאן!



מכללת השף המכללה המובילה! ללימודי קולינריה בישראל! הירשמו עכשיו למסלול הקרוב!

זירת הקניות

תתחדש! נעלי Rockport נוחים במיוחד לגברים! לרכישה <<



מקרר LG במבצע כל הכסף בחזרה ועד 1200 ₪ לסליו! לרכישה <<



ספיישל פסח בביג דיל - מגוון מוצרים לחג בהנחות ענק! לרכישה <<



30% הנחה בביטוח המקיף לרכב? מקליקים וחוסכים! להצעת מחיר <<



קנו בונזו 20 ק"ג וקבלו 3 ק"ג נוספים במתנה! להזמנת <<



ועכשיו ב-ynetart: מבצע 20% הנחה על כל יצירות האמנות לפרטים נוספים <<



מיקסר מקצועי מסדרת kMix

KENWOOD

200 מתנה! celio*

כליל תבילת vip

לרכישה <<

ynetshops

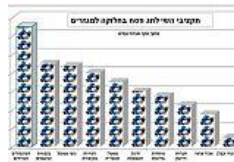
שלחו כתבה הרשמה לניוזלטר עשו מניו לעיתון שתף ב- שתף ב- שתף ב-

תגיות PsakDin.co.il

אולי יעניין אותך גם



מרחבי הרשת לא כל מורה מצוין הוא גם מצטיין, מדוע? (Ynet)



באיזו חברה מקבלים כ-1,900 שקל שי לחג?



לקראת העונה החמה: לטפל בכפות הרגליים

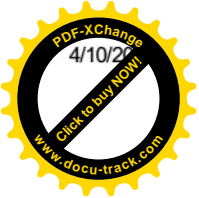
Recommended by

קישורים ממונים

גולן טלקום ב-35 ש"ח בלבד
 שיחות, SMS וגלישה 1GB מבצע נדיר לפסח. הצטרפו עכשיו!
golantelecom.co.il

הלוואה עד 130,000 ₪ מלאומי
 למשך עד 60 חודשים, ללא עמלת פירעון. דחיית החזר עד 6 חודשים - היכנסו!
www.leumi.co.il

סלקום למשפחה רק 249 ₪
 לא משנה כמה גדולה המשפחה שלך, כל שירותי התקשורת בחבילה אחת ללא הגבלה
cellcom.co.il



מקרה זאבי: כשהבנק מגזים בדרישות הפיצוי - כלכלה ynet

Add a comment...

Also post on Facebook

Posting as Eyal Brandt (Change)

Facebook social plugin

פתיחת כל התגובות

לכתבה זו התפרסמו 7 תגובות ב-7 דיונים

הצג

תגובה חדשה

7. שיהיה ברור כסף הנמצא אצל הבנקים הינו כסף ציבורי איל (15.09.13)
6. אדם פשוט לת (13.09.13)
5. מה הסיפור הזה עם "כספי ציבור" עליהם, זה לא קרן פנסיה (13.09.13)
4. לא רק בנקים - הרהורים ליום הכיפורים עובד קבלן, פריפריה עילית (13.09.13)
3. הבנק לא מעניין אותו החזר החוב או כנסו חשוב יצחק (13.09.13)
2. סבתא (בנק) הכינה דייסה, מעמלות וריביות עתק על הציבור) דוד יוס1 (13.09.13)
1. במקרה הזה אני מסכים עם הבנקים (13.09.13)

[כל התגובות לכתבה מקרה זאבי: כשהבנק מגזים בדרישות הפיצוי](#)



גולקום
3 ש"ח
בלבד

G golantelecom...

שיחות, SMS וגלישה
1GB מבצע נדיר לפסח.
הצטרפו עכשיו!

סלקום
למשפחה רק
249 ₪

הלוואה עד
130,000 ₪
מלאומי

החל מ-
120,000 ש"ח
בלבד

ערוץ המשפט
PsakDin

מגזין פילי

PsakDin
מלא פרטין
ועו"ד יחזרו אליך



איל ברנדט עו"ד

שם מלא
טלפון

ynet ביטוח
ביטוחי אש, דלי, שר, נזקים, כביטוח נוספים



עד שתהיה
מכונית חשמלית
לכחות תחסכו בכיטוחו

עד 30% הנחה
במקיף לרכב

מומלצים

ynet shops



קונים מקרר שבמבצע
ומקבלים עד 750 ₪ ל FOX
SHARP

לרכישה <<


Alljobs



חולים לעבוד בפייסבוק? כך
תשיג את המטרה

לכתבה <<

My Day



מתכננים חתונה? היכנסו
לעולם החתונות שלם

לפרטים נוספים <<


RUNY



האביב כבר כאן! קולקציית
נעלי עקב בשלל צבעים

לרכישה <<


ynet ART



אביב של אמנות ב-ynetart
ועכשיו ב-20% הנחה

לרכישה <<

ynet ביטוח



ביטוח רכב, נסיעות, דירה
במחירים משתלמים

להצעת מחיר <<



בפרדס חנה כרכור

נותרו דירות אחרונות בפרויקט! במחירים ובתנאי מימון מיוחדים!

[פרטים נוספים](#)



מחיר פריסיל בר"ג

דירות מעוצבות בסטנדרט גבוה במיוחד רק מספר דקות ממרכז ת"א

[פרטים נוספים](#)



5 חד' בהצעה מיוחדת

לשדרג את איכות החיים ולהנות מכל העולמות בעיר ימים נתניה

[פרטים נוספים](#)



קרקע על קו הים

אחד מאזורי הביקוש הנדל"ני היקרתיים בישראל

[פרטים נוספים](#)



בסביבה מושלמת

לחיות בכפר בלב העיר! דירות פרימיום בנס ציונה

[פרטים נוספים](#)



מ- 1,250,000 ש"ח!

מגדל מגורים יוקרתי יחיד במינו בסביבה עוטפת ומפנקת בבת ים

[פרטים נוספים](#)

הדף שלנו בפייסבוק
[עקוב אחרינו בטוויטר](#)

הפוך לדף הבית
ynet בסלולר
ניוזלטר
פרסום אצלנו
אנציקלופדיה

ארכיון
מרכזי המבקרים
Israel News
אודות האתר
RSS

כתבו אלינו
עזרה
מדיניות פרטיות
תנאי שימוש
מפת האתר

כלכליסט
בלייזר
רכילות
מנטה
משחקים
mynet
מפות
פרוגי

אוכל
רכב
בעלי חיים
קטלוג אופנה
יחסים
קהילות
אסטרולוגיה
מעורבות
ירוק
לאשה
דילים
קולטורל

חדשות
כלכלה
ספורט
תרבות
בריאות
מחשבים
נופש
Xnet
יהדות
דעות
צרכנות
תיירות

קניות | מניות | דרושים | מחירון רכב | דירות להשכרה | קופונים | מחירון דירות
רכב חדש | דירות למכירה | לוח רכב | יד שניה | בעלי מקצוע | משחקים להנדה
עברית.ewit | mame | דירות חדשות | ynetart | זיכרונות